

Hadsten Varmeværk A.m.b.A.

Toftegårdsvej 30A, 8370 Hadsten

CVR-nr. 67 75 04 11

Årsrapport

1. januar - 31. december 2025

Generalforsamlingen afholdes den 30. marts 2026.

Dirigent

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledespåtegning	1
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	2
Selskabsoplysninger	
Selskabsoplysninger	5
Årsregnskab 1. januar - 31. december 2025	
Resultatopgørelse	6
Balance	7
Noter	9
Anvendt regnskabspraksis	18

Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2025 for Hadsten Varmeværk A.m.b.A.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2025 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2025.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hadsten, den 25. februar 2026

Direktion

Jan Roer Pedersen

Bestyrelse

Niels Jørgen Bærtel
Formand

Henrik Winther
Bestyrelsesmedlem

Visti Frost
Sekretær

John Borgbjerg Møller
Bestyrelsesmedlem

Lars Karstenskov Andersen
Næstformand

Per Nygaard Jensen
Bestyrelsesmedlem

Søren Gade
Kommunens repræsentant

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til andelshaverne i Hadsten Varmeværk A.m.b.A.

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Hadsten Varmeværk A.m.b.A. for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2025, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2025 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2025 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Fremhævelse af forhold vedrørende revisionen

Hadsten Varmeværk A.m.b.A. har som sammenligningstal i resultatopgørelsen for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2025 medtaget de af ledelsen godkendte resultatbudgetter for 1. januar - 31. december 2025 og 1. januar - 31. december 2026. Resultatbudgetterne har, som det fremgår af årsregnskabet, ikke været underlagt revision.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere virksomheden, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at virksomheden ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Hadsten, den 25. februar 2026

Grant Thornton

Godkendt Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 34 20 99 36

Ruben Stæhr

statsautoriseret revisor
mne34327

Selskabsoplysninger

Selskabet	Hadsten Varmeværk A.m.b.A. Toftegårdsvej 30A 8370 Hadsten CVR-nr.: 67 75 04 11 Regnskabsår: 1. januar 2025 - 31. december 2025
Bestyrelse	Niels Jørgen Bärtel, Formand Henrik Winther, Bestyrelsesmedlem Visti Frost, Sekretær John Borgbjerg Møller, Bestyrelsesmedlem Lars Karstenskov Andersen, Næstformand Per Nygaard Jensen, Bestyrelsesmedlem Søren Gade, Kommunens repræsentant
Direktion	Jan Roer Pedersen
Revision	Grant Thornton, Godkendt Revisionspartnerselskab Søndergade 34 8370 Hadsten
Bankforbindelse	Jyske Bank

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

Note	2025	Budget 2025 (ej revideret)	2024	Budget 2026 (ej revideret)
1 Nettoomsætning	47.797.695	47.243.400	42.376.397	55.691.400
2 Brændselsomkostninger	-25.283.919	-21.988.200	-24.150.909	-25.880.300
3 Produktionsomkostninger	-3.400.650	-4.207.200	-4.625.425	-3.728.100
4 Distributionsomkostninger	-14.965.679	-12.801.100	-10.913.500	-16.575.200
5 Administrationsomkostninger	-3.893.837	-3.220.700	-3.636.872	-3.443.700
7 Andre driftsindtægter	339.263	327.300	356.773	433.400
Driftsresultat	592.873	5.353.500	-593.536	6.497.500
Andre finansielle indtægter	0	5.000	20.464	5.000
8 Øvrige finansielle omkostninger	-3.161.007	-2.948.100	-2.698.765	-4.961.900
Resultat før årsreguleringer	-2.568.133	2.410.400	-3.271.838	1.540.600
Årets henlæggelser	-318.900	-1.318.900	-1.240.000	921.000
Årets over/underdækning	2.887.033	-1.091.500	4.511.838	-2.461.600
Årets resultat	0	0	0	0

Balance 31. december

<u>Note</u>	<u>2025</u>	<u>2024</u>
Aktiver		
Anlægsaktiver		
9 Grunde og bygninger	3.472.163	3.217.085
10 Maskinanlæg (halmkedler og solvarmeanlæg m.m.)	38.658.781	40.460.525
11 Ledningsnet og målere	91.398.924	55.427.429
12 Driftsmidler og inventar	756.082	1.009.334
13 Materielle anlægsaktiver under udførelse	20.124.980	32.727.042
Materielle anlægsaktiver i alt	<u>154.410.930</u>	<u>132.841.415</u>
Andre værdipapirer og kapitalandele	4.000	4.000
Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>4.000</u>	<u>4.000</u>
Anlægsaktiver i alt	<u>154.414.930</u>	<u>132.845.415</u>
Omsætningsaktiver		
Beholdning halm	695.122	408.813
Beholdning brændselspiller	11.859	11.859
Lager akkumuleringstank	110.212	122.630
Varebeholdninger i alt	<u>817.193</u>	<u>543.302</u>
Tilgodehavende årsregulering af varmebidrag	1.309.025	966.277
14 Underdækning til indregning i næste års priser	2.887.033	3.544.065
Tilgodehavende moms	3.147.132	3.847.455
Andre tilgodehavender	418.531	802.336
Tilgodehavender i alt	<u>7.761.721</u>	<u>9.160.133</u>
15 Likvide beholdninger	<u>0</u>	<u>3.461.781</u>
Omsætningsaktiver i alt	<u>8.578.914</u>	<u>13.165.216</u>
Aktiver i alt	<u>162.993.844</u>	<u>146.010.631</u>

Balance 31. december

<u>Note</u>	<u>2025</u>	<u>2024</u>
Passiver		
Egenkapital		
16 Fri egenkapital	25.053	3.569.118
Egenkapital i alt	25.053	3.569.118
Hensatte forpligtelser		
17 Henlæggelser til fremtidige investeringer efter varmeforsyningsloven	4.762.307	4.662.217
Hensatte forpligtelser i alt	4.762.307	4.662.217
Gældsforpligtelser		
18 Gæld til KommuneKredit	124.462.279	114.880.598
Deposita	52.377	51.904
Langfristede gældsforpligtelser i alt	124.514.656	114.932.502
Kortfristet del af langfristet gæld	4.490.000	4.400.000
19 Gæld til pengeinstitutter og KommuneKredit	16.342.667	2.507.245
Leverandører af varer og tjenesteydelser	9.229.484	12.158.180
Skyldig årsregulering af varmebidrag	2.350.402	2.539.077
Anden gæld	1.279.275	1.242.292
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	33.691.828	22.846.794
Gældsforpligtelser i alt	158.206.484	137.779.296
Passiver i alt	162.993.844	146.010.631

6 Medarbejderforhold

Noter

	2025	Budget 2025 (ej revideret)	2024	Budget 2026 (ej revideret)
1. Nettoomsætning				
Varmesalg	33.461.074	33.268.600	29.056.532	37.647.300
Tillæg for manglende afkøling	260.592	150.000	183.412	150.000
Abonnement, m2-afgift og grønt omstillingsbidrag	14.076.028	13.824.800	13.136.453	17.894.100
	47.797.694	47.243.400	42.376.397	55.691.400
2. Brændselsomkostninger				
Halm	18.572.413	17.031.400	18.422.135	20.025.900
Gas	6.207.086	4.434.400	5.235.310	5.318.400
Afgifter	504.420	522.400	493.464	536.000
	25.283.919	21.988.200	24.150.909	25.880.300
3. Produktionsomkostninger				
Drift:				
Elomkostninger	2.146.725	1.789.700	1.834.974	1.948.600
Vandforbrug og behandling	406.257	201.300	249.558	288.500
Askeanalyser og transport	261.979	175.000	283.966	175.000
Forsikringer	275.511	325.000	265.031	370.800
Lagerregulering akkumuleringstank	12.418	0	-22.053	0
Miljøtilsyn og teknisk bistand	76.372	120.000	88.861	95.000
Personaleomkostninger	3.018.397	2.821.900	2.327.840	2.822.800
Drift i alt	6.197.659	5.432.900	5.028.177	5.700.700
Lokaleomkostninger:				
Ejendomsskat og forsikring	375.210	334.000	235.607	378.000
Vedligeholdelse bygninger	670.111	260.000	504.853	550.000
Rengøring	218.445	185.000	196.830	220.000
Andel af lokale overført til administration	-126.377	-113.800	-93.729	-113.800
Andel af lokale overført til distribution	-126.377	-113.800	-93.729	-113.800
Lokaleomkostninger i alt	1.011.012	551.400	749.832	920.400

Noter

	<u>2025</u>	<u>Budget 2025</u> (ej revideret)	<u>2024</u>	<u>Budget 2026</u> (ej revideret)
3. Produktionsomkostninger (fortsat)				
Vedligeholdelse:				
Vedligeholdelse halm- og pillekedel	986.510	871.000	794.216	871.000
Vedligeholdelse solvarmeanlæg	153.565	75.000	487.242	75.000
Vedligeholdelse skorsten	13.215	50.000	70.848	722.600
Brovægt og kran	45.741	94.000	114.715	94.000
SRO anlæg	259.755	200.000	307.759	270.000
Pumpestationer	214.618	100.000	525.105	100.000
Nødanlæg	147.159	0	0	155.000
Øvrig vedligeholdelse	214.454	355.900	231.926	345.000
Hjælpematerialer	488.768	210.000	435.896	520.000
Vedligeholdelse i alt	<u>2.523.785</u>	<u>1.955.900</u>	<u>2.967.707</u>	<u>3.152.600</u>
Af- og nedskrivninger:				
Afskrivning på bygninger	215.823	167.300	157.076	240.400
Afskrivning på produktionsanlæg og maskiner	3.218.371	3.488.100	2.945.633	3.591.600
Af- og nedskrivninger i alt	<u>3.434.194</u>	<u>3.655.400</u>	<u>3.102.709</u>	<u>3.832.000</u>
Ledningstab:				
Overført til distribution	-9.766.000	-7.388.400	-7.223.000	-9.877.600
Ledningstab i alt	<u>-9.766.000</u>	<u>-7.388.400</u>	<u>-7.223.000</u>	<u>-9.877.600</u>
Produktionsomkostninger i alt	<u>3.400.650</u>	<u>4.207.200</u>	<u>4.625.425</u>	<u>3.728.100</u>

Noter

	2025	Budget 2025 (ej revideret)	2024	Budget 2026 (ej revideret)
4. Distributionsomkostninger				
Vedligeholdelse og drift:				
Vedligeholdelse	257.380	260.200	165.045	476.000
Reg. varmesalg tidligere år	0	0	78.742	0
Forbrugerinformation	31.361	17.000	7.348	21.000
Personaleomkostninger	1.261.054	1.489.400	1.171.386	1.600.500
Andel lokaleomkostninger	126.377	113.800	93.729	113.800
Vedligeholdelse og drift i alt	<u>1.676.172</u>	<u>1.880.400</u>	<u>1.516.250</u>	<u>2.211.300</u>
Bilomkostninger:				
Brændstof, varebiler	74.578	50.000	78.004	80.000
Forsikring og vægtafgift, varebiler	41.765	46.500	41.178	48.000
Vedligeholdelse, varebiler	69.015	37.000	45.200	40.000
Bilomkostninger i alt	<u>185.358</u>	<u>133.500</u>	<u>164.382</u>	<u>168.000</u>
Af- og nedskrivninger:				
Ledningsnet	2.739.980	2.705.800	1.530.390	3.607.300
Målere	319.005	356.100	234.406	398.200
Biler	279.164	336.900	245.072	312.800
Af- og nedskrivninger i alt	<u>3.338.149</u>	<u>3.398.800</u>	<u>2.009.868</u>	<u>4.318.300</u>
Ledningstab:				
Overført fra produktion	<u>9.766.000</u>	<u>7.388.400</u>	<u>7.223.000</u>	<u>9.877.600</u>
Ledningstab i alt	<u>9.766.000</u>	<u>7.388.400</u>	<u>7.223.000</u>	<u>9.877.600</u>
Distributionsomkostninger i alt	<u>14.965.679</u>	<u>12.801.100</u>	<u>10.913.500</u>	<u>16.575.200</u>

Noter

	<u>2025</u>	<u>Budget 2025</u> (ej revideret)	<u>2024</u>	<u>Budget 2026</u> (ej revideret)
5. Administrationsomkostninger				
Kontorartikler	23.187	20.000	18.864	20.000
It-omkostninger	1.081.951	847.400	1.011.573	1.079.600
Mindre nyanskaffelser	85.207	50.000	52.615	75.000
Telefon	76.173	45.000	43.385	80.000
Porto og gebyrer inkl. Forsyningstilsynet	12.668	25.000	21.977	14.200
Revisionshonorar	209.350	210.000	180.505	230.000
Advokat	16.020	50.000	0	15.000
Forsyningstilsynet	83.768	50.000	42.229	50.000
Kontingenter	238.212	249.200	175.396	249.200
Bestyrelseshonorar	148.200	115.000	148.200	148.200
Møder og generalforsamling	78.009	98.000	75.780	100.500
Tab på tilgodehavender og inkassoomkostninger	-708	13.000	3.795	15.000
Konsulentbistand	5.960	100.000	17.000	35.000
Kursusomkostninger	59.350	82.800	102.100	105.500
Andel af lokaleomkostninger	126.377	113.800	93.729	113.800
Andel af personaleomkostninger	1.650.113	1.151.500	1.649.724	1.112.700
	<u>3.893.837</u>	<u>3.220.700</u>	<u>3.636.872</u>	<u>3.443.700</u>

Noter

	2025	Budget 2025 (ej revideret)	2024	Budget 2026 (ej revideret)
6. Medarbejderforhold				
Lønninger og gager	6.137.014	5.313.600	5.102.561	5.468.900
Pensioner	302.962	619.700	485.639	534.600
Andre omkostninger til social sikring	70.111	66.500	61.577	66.500
Personaleforsikringer	42.086	80.000	34.744	80.000
Lønrefusioner	-111.411	-79.000	-33.546	-79.000
Øvrige personaleomkostninger	188.803	162.000	197.976	165.000
	6.629.565	6.162.800	5.848.951	6.236.000
Personaleomkostninger indregnes således i resultatopgørelsen:				
Produktionsomkostninger	3.018.397	2.821.900	2.327.481	2.822.800
Distributionsomkostninger	1.261.055	1.489.400	1.171.386	1.600.500
Administrationsomkostninger	1.650.113	1.151.500	1.649.724	1.112.700
Anlægsaktiver	700.000	700.000	700.000	700.000
	6.629.565	6.162.800	5.848.591	6.236.000
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	8	7	7	8
7. Andre driftsindtægter				
Gebyrer forbrugere	40.365	23.800	42.633	28.800
Lejeindtægter	298.898	303.500	314.140	404.600
	339.263	327.300	356.773	433.400
8. Øvrige finansielle omkostninger				
Renter, pengeinstitutter	118.044	120.000	166.528	140.000
Renter, KommuneKredit	2.665.342	2.436.200	2.141.217	4.447.800
Renter, kreditorer	6.850	1.000	216	1.000
Garantiomkostninger	370.771	390.900	390.804	373.100
	3.161.007	2.948.100	2.698.765	4.961.900

Noter

	<u>31/12 2025</u>	<u>31/12 2024</u>
9. Grunde og bygninger		
Kostpris 1. januar 2025	28.204.740	28.022.416
Tilgang i årets løb	<u>470.901</u>	<u>182.324</u>
Kostpris 31. december 2025	<u>28.675.641</u>	<u>28.204.740</u>
Af- og nedskrivninger 1. januar 2025	-24.987.655	-24.830.579
Årets afskrivninger	<u>-215.823</u>	<u>-157.076</u>
Af- og nedskrivninger 31. december 2025	<u>-25.203.478</u>	<u>-24.987.655</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2025	<u>3.472.163</u>	<u>3.217.085</u>
10. Maskinanlæg (halmkedler og solvarmeanlæg m.m.)		
Kostpris 1. januar 2025	77.335.261	79.397.991
Tilgang i årets løb	<u>1.635.437</u>	<u>1.586.508</u>
Kostpris 31. december 2025	<u>78.970.698</u>	<u>80.984.499</u>
Af- og nedskrivninger 1. januar 2025	-36.874.736	-37.359.531
Årets afskrivninger	<u>-3.437.181</u>	<u>-3.164.443</u>
Af- og nedskrivninger 31. december 2025	<u>-40.311.917</u>	<u>-40.523.974</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2025	<u>38.658.781</u>	<u>40.460.525</u>

Noter

	<u>31/12 2025</u>	<u>31/12 2024</u>
11. Ledningsnet og målere		
Kostpris 1. januar 2025	159.518.149	154.434.531
Tilgang i årets løb	<u>43.633.909</u>	<u>5.083.618</u>
Kostpris 31. december 2025	<u>203.152.058</u>	<u>159.518.149</u>
Tilslutningsbidrag 1. januar 2025	-24.299.153	-20.795.501
Årets afskrivninger på tilslutningsbidrag modregnet i afskrivninger	1.405.367	1.254.958
Årets tilslutningsbidrag	<u>-4.603.429</u>	<u>-4.758.610</u>
Tilslutningsbidrag 31. december 2025	<u>-27.497.215</u>	<u>-24.299.153</u>
Af- og nedskrivninger 1. januar 2025	-79.791.567	-76.771.813
Årets afskrivninger	<u>-4.464.352</u>	<u>-3.019.754</u>
Af- og nedskrivninger 31. december 2025	<u>-84.255.919</u>	<u>-79.791.567</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2025	<u>91.398.924</u>	<u>55.427.429</u>
12. Driftsmidler og inventar		
Kostpris 1. januar 2025	2.235.718	1.949.070
Tilgang i årets løb	<u>25.912</u>	<u>286.648</u>
Kostpris 31. december 2025	<u>2.261.630</u>	<u>2.235.718</u>
Af- og nedskrivninger 1. januar 2025	-1.226.384	-981.312
Årets afskrivninger	<u>-279.164</u>	<u>-245.072</u>
Af- og nedskrivninger 31. december 2025	<u>-1.505.548</u>	<u>-1.226.384</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2025	<u>756.082</u>	<u>1.009.334</u>

Noter

	<u>31/12 2025</u>	<u>31/12 2024</u>
13. Materielle anlægsaktiver under udførelse		
Kostpris 1. januar 2025	32.727.042	1.272.263
Tilgang og overførsler til færdige anlæg i årets løb	<u>-12.602.062</u>	<u>31.454.779</u>
Kostpris 31. december 2025	<u>20.124.980</u>	<u>32.727.042</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2025	<u>20.124.980</u>	<u>32.727.042</u>
14. Underdækning til indregning i næste års priser		
Over-/underdækning 1. januar 2025	3.544.065	-967.773
Overført fri egenkapital	-3.544.065	0
Årets over-/underdækning	<u>2.887.033</u>	<u>4.511.838</u>
	<u>2.887.033</u>	<u>3.544.065</u>
15. Likvide beholdninger		
Jyske Bank, pengemarkedskonto	<u>0</u>	<u>3.461.781</u>
	<u>0</u>	<u>3.461.781</u>
16. Fri egenkapital		
Fri egenkapital 1. januar 2025	3.569.118	3.569.118
Overført til modregning i underdækning	<u>-3.544.065</u>	<u>0</u>
	<u>25.053</u>	<u>3.569.118</u>
17. Henlæggelser til fremtidige investeringer efter varmforsyningsloven		
Saldo 1. januar 2025	4.662.217	3.641.027
Henlæggelse til produktionsanlæg efter varmforsyningsloven	318.900	1.240.000
Årets reduktion af afskrivninger på produktionsanlæg	<u>-218.810</u>	<u>-218.810</u>
	<u>4.762.307</u>	<u>4.662.217</u>

Noter

	<u>31/12 2025</u>	<u>31/12 2024</u>
18. Gæld til KommuneKredit		
1,21% annuitetslån, udløb 2038	33.659.853	35.988.892
1,12% annuitetslån, udløb 2039	7.271.267	7.767.518
0,07% annuitetslån, udløb 2039	4.594.618	4.921.085
3,00% annuitetslån, udløb 2042	1.150.770	1.202.001
3,27% annuitetslån, udløb 2053	23.717.119	24.242.787
0,30% annuitetslån, udløb 2040	3.563.379	3.803.467
1,59% annuitetslån, udløb 2054	19.320.634	19.775.208
KommuneKredit, ByggeKredit Selling, udløb 2026	35.674.639	21.579.640
	<u>128.952.279</u>	<u>119.280.598</u>
Heraf forfalder inden for 1 år	<u>-4.490.000</u>	<u>-4.400.000</u>
	<u>124.462.279</u>	<u>114.880.598</u>
Andel af gæld, der forfalder efter 5 år	<u>70.150.000</u>	<u>74.900.000</u>
19. Gæld til pengeinstitutter og KommuneKredit		
Jyske Bank, pengemarkedskonto	5.095.878	0
Mastercard Jyske Bank	13.570	9.923
KommuneKredit, ByggeKredit	8.356.948	1.226.120
KommuneKredit, ByggeKredit	2.876.271	1.271.202
	<u>16.342.667</u>	<u>2.507.245</u>

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Hadsten Varmeværk A.m.b.A. er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse A-virksomhed.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Hvile i sig selv princippet

Selskabet er underlagt hvile-i-sig-selv princippet i henhold til varmforsyningsloven. Princippet medfører, at årets over- eller underdækning opgjort som årets resultat efter varmforsyningsloven i forhold til opkrævede priser, skal tilbageføres eller kan opkræves hos forbrugerne ved indregning i efterfølgende års priser. Årets over- eller underdækning indregnes derfor som henholdsvis en reduktion eller forøgelse af nettoomsætningen. Den akkumulerede over- eller underdækning efter varmforsyningslovens regler er udtryk for et mellemværende med forbrugerne og indregnes i balancen under gæld eller tilgodehavender.

Tidsmæssige forskelle i forbrugerbetaling

Investeringen i grunde, bygninger, produktionsanlæg, distributionsnet og andre anlæg indregnes i varmeprisen i henhold til varmforsyningslovens regler om afskrivninger og henlæggelser og er udtryk for forbrugernes finansiering af anlægsinvesteringer. I årsregnskabet indregnes afskrivningerne over aktivernes forventede brugstid. Derudover kan tab på debitorer først indregnes i varmeprisen når de er realiseret.

Tidsmæssige forskelle mellem indregningen i varmeprisen og i årsregnskabet udtrykker således enten en udsendt eller fremskudt betaling fra forbrugerne i forhold til den regnskabsmæssige værdi, der vil udlignes over tid. Forskellen indregnes under henholdsvis tilgodehavender eller hensatte forpligtelser.

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag eksklusive moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Brændselsomkostninger

Brændselsomkostninger indeholder omkostninger forbrug af halm, træpiller og gas samt afregnende energiafgifter på brændsler.

Produktionsomkostninger

Produktionsomkostninger omfatter omkostninger, der afholdes i forbindelse med årets produktion og salg af varme, herunder indregnes energiforbrug, hjælpematerialer, vedligeholdelse, lokaleomkostninger, personaleomkostninger samt afskrivninger på produktionsanlæg.

Anvendt regnskabspraksis

Distributionsomkostninger

I distributionsomkostninger indregnes omkostninger, der er afholdt til distribution af varme solgt i året, omkostninger til forbrugeradministration, personaleomkostninger samt afskrivninger.

Administrationsomkostninger

I administrationsomkostninger indregnes omkostninger, der er afholdt i året til ledelse og administration, herunder omkostninger til det administrative personale, kontorlokaler, kontoromkostninger, it-omkostninger, kontigenter mv.

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder gebyrindtægter, lejeindtægter fra midlertidig udleje af produktionsfaciliteter og fortjeneste ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremover som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvor brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig, og den enkelte bestanddel udgør en væsentlig del af den samlede kostpris.

Nye forbrugeres tilslutningsafgifter indtægtsføres ud fra ledningsnettets levetid. Indbetalte tilslutningsafgifter opføres som en fradragspost under ledningsnettet.

Anvendt regnskabspraksis

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

	Brugstid
Grunde og bygninger	12-30 år
Produktionsanlæg og maskiner	5-25 år
Ledningsnet	30 år
Varmemålere	10 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Materielle anlægsaktiver under udførelse

Materielle anlægsaktiver under udførelse måles og indregnes til de samlede afholdte omkostninger. Når arbejdet er færdiggjort, overføres den samlede værdi til den relevante post under materielle anlægsaktiver, og afskrives fra ibrugtagningstidspunktet.

Leasingkontrakter

Leasingkontrakter behandles som operationel leasing. Ydelser i forbindelse med operationel leasing og øvrige lejeaftaler indregnes i resultatopgørelsen over kontraktens løbetid. Virksomhedens samlede forpligtelse vedrørende operationelle leasingaftaler og lejeaftaler oplyses under eventualposter.

Finansielle anlægsaktiver

Andre værdipapirer og kapitalandele

Andre værdipapirer, som ikke er børsnoterede, måles til kostpris. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Brændselsbeholdninger

Brændselsbeholdninger måles til kostpris på grundlag af vejede gennemsnitspriser. Er nettorealiseringsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

Anvendt regnskabspraksis

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder indregnes de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Gæld til kreditinstitutter er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Lars Karstenskov Andersen (CPR valideret)

Næstformand

Serienummer: c966ed15-ed65-4d38-9e22-00edd82771eb
IP: 86.52.xxx.xxx
2026-02-27 05:04:47 UTC



Jan Roer Pedersen (CPR valideret)

Direktør

Serienummer: 34f1624e-9ae5-4d80-91a3-414cc7d450bf
IP: 194.116.xxx.xxx
2026-02-27 07:17:56 UTC



John Borgbjerg Møller (CPR valideret)

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: 4f2519e9-a570-4968-b3d3-9996ec2df901
IP: 157.167.xxx.xxx
2026-02-27 09:02:22 UTC



Per Nygaard Jensen (CPR valideret)

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: 5a64ddae-7621-438f-a169-d2577c9409ba
IP: 37.97.xxx.xxx
2026-02-27 16:44:40 UTC



Henrik Winther (CPR valideret)

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: 9cf96e12-c968-4705-bd4a-496ade8b920b
IP: 83.89.xxx.xxx
2026-02-27 18:54:52 UTC



Søren Gade (CPR valideret)

Kommunens repræsentant

Serienummer: 48b8880a-7861-4a53-bf40-b0b41c264727
IP: 212.10.xxx.xxx
2026-02-28 07:42:48 UTC



Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. De underskrevne data er valideret vha. den matematiske hashværdi af det originale dokument. Alle kryptografiske beviser er indlejret i denne PDF for validering i fremtiden.

Dette dokument er forseglet med et kvalificeret elektronisk segl. For mere information om Penneos kvalificerede tillidstjenester, se <https://eutl.penneo.com>.

Sådan kan du verificere, at dokumentet er originalt

Når du åbner dokumentet i Adobe Reader, kan du se, at det er certificeret af **Penneo A/S**. Dette beviser, at indholdet af dokumentet er uændret siden underskriftstidspunktet. Bevis for de individuelle underskrivers digitale underskrifter er vedhæftet dokumentet.

Du kan verificere de kryptografiske beviser vha. Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringstjenester for digitale underskrifter.

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Niels Jørgen Bärtel (CPR valideret)

Bestyrelsesformand

Serienummer: a5dc1bbf-dc6f-4c86-8f54-6f1da685c288

IP: 212.98.xxx.xxx

2026-03-02 19:55:25 UTC



Visti Hougaard Frost (CPR valideret)

Sekretær

Serienummer: 9f35973a-d89c-44b3-a43f-c33680fec34e

IP: 85.191.xxx.xxx

2026-03-03 12:45:26 UTC



Ruben Stæhr (CVR valideret)

Grant Thornton, Godkendt Revisionspartnerselskab CVR:
34209936

Statsautoriseret revisor

På vegne af: Grant Thornton

Serienummer: 2afa55c3-ebfc-40df-8606-90729a2aea40

IP: 62.243.xxx.xxx

2026-03-03 17:54:40 UTC



Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. De underskrevne data er valideret vha. den matematiske hashværdi af det originale dokument. Alle kryptografiske beviser er indlejret i denne PDF for validering i fremtiden.

Dette dokument er forseglet med et kvalificeret elektronisk segl. For mere information om Penneos kvalificerede tillidstjenester, se <https://eutl.penneo.com>.

Sådan kan du verificere, at dokumentet er originalt

Når du åbner dokumentet i Adobe Reader, kan du se, at det er certificeret af **Penneo A/S**. Dette beviser, at indholdet af dokumentet er uændret siden underskriftstidspunktet. Bevis for de individuelle underskriveres digitale underskrifter er vedhæftet dokumentet.

Du kan verificere de kryptografiske beviser vha. Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringstjenester for digitale underskrifter.